



Cher propriétaires

Le conseil syndical s'est réuni le 9 Décembre en présence de tous les conseillers .

Ce conseil nous a permis de faire un point sur les dossiers en cours.

- L'achat de la citerne qui a été voté en assemblée générale du 3 Mars et le dossier au coeur de notre travail :

Le conseil a pris le soin de réunir les parties prenantes de cette vente le 22 novembre dernier. Les volontés contradictoires du vendeur avaient été communiquées par lettre d'avocat au président le 10 Novembre . Sur ce fait . Nous avons dû avoir un dialogue ouvert avec le vendeur Jean-Louis Droit et la société SPB. Jean-Louis Droit renouvelle sa volonté de vendre uniquement la citerne à l'ASL. La SPB, représentée par Konrad Smolen sa volonté d'acheter une partie du lot, les Transports du soleil , une troisième partie .

Prenant acte de ces informations nous avons trouvé un accord intermédiaire pour acquérir cette citerne et assurer en partie l'autonomie en eau du Domaine. Aujourd'hui, les points bloquants ont été levés puisqu'il n'y a pas de vente sans vendeur. Nous avançons maintenant sur la partie technique pour permettre une utilisation en sécurité et fonctionnelle de la citerne pour nous et les pompiers.



- Une action d'entretien des coffres restant à charge de l'ASL devra être menée prochainement sur réclamation du port .

- Le bilan comptable de l'ASL à date est en cours par notre Trésorier Adjoint.

Mais à ce jour l'encours co-lotis est de 18 490€ c'est une situation rare et une somme trop importante.

Ces retards de paiements sont en trop grand nombre , nous vous invitons à solder vos comptes au plus vite .

Une commission travaille sur le contrôle et la remise à niveau équitable des cotisations annuelles qui n'avaient pas été envoyées .

- Nous sommes attentif aux problèmes de glissades sur certaines corniches et procéderons à la mise en oeuvre de solutions pérennes .

- Nous relançons une politique d'entretien paysager et de propreté. Nous travaillons en collaboration avec les prestataires du Syndicat. Nous contacterons aussi différentes associations et des professionnels du continent pour organiser des actions de débroussaillage du Domaine, de la Réserve Naturelle et du pare-feu pour prévenir les risques d'incendies côté DGA.

Une première action de l'association Explore & Préserve est programmée le 14 Janvier , pour un nettoyage collaboratif des bords de mer. Toutes les bonnes volontés sont bienvenues.



- Concernant la somme dite « Marathon des arts 2022 » , il a été décidé :

Que la réparation de la sculpture de la tête d'André Durville sera financée par celle-ci , ainsi qu'une reproduction numérique qui sera réalisée pour les archives insulaire, selon le vote n° 37 approuvé de l'Assemblée Générale Juillet 22.

Cette sculpture sera prêtée au Mucem de Juin à Décembre 2024 pour l'exposition sur le naturisme.

Le solde de cette somme sera distribué à des associations culturelles levantines .

- Dans le cadre d'une recherche de personnel d'entretien (selon vote approuvé en AGE du 16 Novembre) nous demandons à tout propriétaire susceptible de proposer un studio ou une maison en location annuelle de se faire connaitre auprès du Syndicat .

- Nous vous informons que la permanence à la Maison du syndicat sera fermée du 21 Décembre au 8 Janvier 2024.

Nous vous souhaitons de joyeuses et paisibles fêtes de fin d'année.

Président Jacques Ollive et le Conseil .